|  |
| --- |
| *Обґрунтування предмета закупівлі (на виконання вимог пункту 4¹ постанови Кабінету Міністрів України від 11.10.2016 № 710 "Про ефективне використання державних коштів" (зі змінами)) Інформація для оприлюднення (ідентифікатор закупівлі:* UA-2024-03-14-012207-aЕксплуатаційні послуги, повязані з утриманням будинків і споруд та прибудинкової території за кодом ДК 021:2015: 98340000-8 Послуги з тимчасового розміщення (проживання) та офісні послугиОчікувана вартість предмета закупівлі 2 000 000,00 |

**14.03.2024**

***ТЕХНІЧНА СПЕЦИФІКАЦІЯ***

*(*Експлуатаційні послуги, повязані з утриманням будинків і споруд та прибудинкової території)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№п/п* | *Найменування послуги* | *од.виміру* | *Вартість послуги\*\* без ПДВ, грн.* | *ПДВ за од.вим\*, грн.* | *Вартість послуги\*\* з ПДВ, грн.* |
| Столярні послуги |
| 1 | Монтаж петель меблевих | люд/год |  |  |  |
| 2 | Монтаж петель дверних універсальних |  |  |  |
| 3 | Заміна, встановлення стяжок, болтівмеблевих |  |  |  |
| 4 | Заміна роликових направляючих для шухляд |  |  |  |
| 5 | Заміна замків меблевих |  |  |  |
| 6 | Заміна ручок меблевих |  |  |  |
| 7 | Заміна ручок на планці дверні |  |  |  |
| 8 | Заміна ніжок меблевих в асортименті |  |  |  |
| 9 | Заміна замка урізного |  |  |  |
| 10 | Заміна замка накладного |  |  |  |
| 11 | Заміна ручки віконної поворотної |  |  |  |
| 12 | Заміна циліндра (серцевини) замка |  |  |  |
| 13 | Заміна заверток, засувок, шпінгалетів |  |  |  |
| 14 | Прирізка та встановлення скла листового |  |  |  |
| 15 | Заміна фурнітури запірної для м/п вікон |  |  |  |
| 16 | Герметизація щілин, отворів |  |  |  |
| 17 | Заміна колеса-ролика дл тумб та крісел |  |  |  |
| 18 | Заміна фіксатора кронштейна для крісел |  |  |  |
| 19 | Заміна фіксатора спинки крісла |  |  |  |
| 20 | Заміна пневмоліфта крісла |  |  |  |
| 21 | Заміна механізму опускання та підніманнякрісла |  |  |  |
| 22 | Заміна штапиків віконних |  |  |  |
| 23 | Ремонт вікон, дверних полотен та коробок |  |  |  |
| 24 | Укладання паркетної дошки, паркету,ламінату |  |  |  |
| 25 | Монтаж плінтусів, карнизів, наличників,стікол |  |  |  |
| Бетонні послуги |
| 26 | Улаштування порогів і сходових ступенів | люд/год |  |  |  |
| 27 | Ремонт бетонних східців |  |  |  |
| Електрозварювальні послуги |
| 28 | Ремонт металевих сходових грат | люд/год |  |  |  |
| 29 | Зварювальні роботи |  |  |  |
| Покрівельні послуги |
| 30 | Виготовлення крокв і встановлення покрівлі | люд/год |  |  |  |
| 31 | Заміна водостічних труб |  |  |  |
| 32 | Заміна чи/або монтаж лійок водостічних |  |  |  |
| 33 | Заміна чи/або монтаж колін водостічних |  |  |  |
| 34 | Заміна чи/або монтаж труб водостічних |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 35 | Заміна кріплень труб, колін та лійок |
|  |  |  |
| 36 | Обстеження та прочистка водостічної системи |  |  |  |
| 37 | Чистка снігу з покрівлі |  |  |  |
| 38 | Заміна чи/або монтаж зонтів вентиляційних напокрівлі |  |  |  |
| Послуги з обслуговування сантехнічного обладнання |
| 39 | Установка картриджа для змішувачів | люд/год |  |  |  |
| 40 | Заміна ремкомплекту прокладок |  |  |  |
| 41 | Заміна кран-букса латунного для змішувачів |  |  |  |
| 42 | Заміна ручки для змішувача |  |  |  |
| 43 | Заміна згону металевого в зборі |  |  |  |
| 44 | Заміна ексцентрика та муфти різьбової |  |  |  |
| 45 | Заміна крана кульового різного діаметру |  |  |  |
| 46 | Заміна шланга армованого для підводки води |  |  |  |
| 47 | Монтаж кріплення для унітазу та умивальника |  |  |  |
| 48 | Заміна вентеля муфтового Д15-Д32мм |  |  |  |
| 49 | Монтаж фільтра латунного грубої очистки |  |  |  |
| 50 | Заміна сифона для раковин |  |  |  |
| 51 | Заміна гофротруби для унітазу |  |  |  |
| 52 | Заміна клапана наповнення та клапана зливубачка |  |  |  |
| 53 | Заміна запірного кільця та плунжера |  |  |  |
| 54 | Заміна ремкомплекту прокладок для бачка |
|  |  |  |
| 55 | Заміна зливної кнопки для бачка |  |  |  |
| 56 | Установка хомутів аварійних різних діаметрів |  |  |  |
| 57 | Установка муфти "Габо" Д15-Д40мм |  |  |  |
| 58 | Накладання стрічки тефлонової |  |  |  |
| 59 | Накладання пасти сантехнічної |  |  |  |
| 60 | Накладання паколі сантехнічної |  |  |  |
| 61 | Накладання герметика силіконовогосанітарного |  |  |  |
| 62 | Установка змішувачів |  |  |  |
| 63 | Установка бачка зливного |  |  |  |
| 64 | Установка умивальника з п’єдесталом |  |  |  |
| 65 | Установка унітаза з бачком |  |  |  |
| 66 | Заміна труби поліпропіленової різногодіаметру |  |  |  |
| 67 | Заміна труби металопластової різногодіаметру |  |  |  |
| 68 | Заміна комплектуючих для труб(муфт, колін,трійників) |  |  |  |
| 69 | Заміна паранітових прокладок для задвижок |  |  |  |
| 70 | Набивка сальників |  |  |  |
| 71 | Заміна задвижки (засувки) стальної Ду50 |  |  |  |
| 72 | Заміна лічильника води |  |  |  |
| 73 | Заміна перехідника латунного НВ, 1/2x3/8 " |
| 74 | Установка крана для холодної води |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |
| Електротехнічні послуги |
| 75 | Установка автоматичного вимикача 16А | люд/год |  |  |  |
| 76 | Установка автоматичного вимикача 25А |  |  |  |
| 77 | Установка автоматичного вимикача 3п 50А |  |  |  |
| 78 | Установка диференційного автомата 16А |  |  |  |
| 79 | Монтаж кабель-каналу пластикового |  |  |  |
| 80 | Монтаж кабель-каналу пластикового дляпідлоги |  |  |  |
| 81 | Монтаж розетки вбудованої або зовнішньої220В |  |  |  |
| 82 | Монтаж вимикача вбудованого абозовнішнього |  |  |  |
| 83 | Установка вилки штепсельної |  |  |  |
| 84 | Установка касети розеточної |  |  |  |
| 85 | Монтаж шини струмоведучої |  |  |  |
| 86 | Установка світильника вбудованогорастрового |  |  |  |
| 87 | Установка світильника зовнішньогорастрового |  |  |  |
| 88 | Заміна електроламп |  |  |  |
| 89 | Заміна дроселю 2х18 Вт |  |  |  |
| 90 | Заміна дроселю 36 Вт |  |  |  |
| 91 | Заміна рубильника перекидного |  |  |  |
| Послуги з обслуговування електроустаткування |
| 92 | Спостереження та забезпечення нормальної роботи освітлювального та силовогоелектроустаткування і електроприладів зусуненням всіх дефектів та несправностей. | люд/год |  |  |  |
| 93 | Ремонт електроустаткування таелектроприладів. |  |  |  |
| 94 | Демонтаж непридатних до експлуатації кабельних наконечників чи/або заміна зопресовкою на нові. |  |  |  |
| 95 | Ревізія струмоведучих кріпильних виробів, їх ремонт, чи/або заміна |  |  |  |
| 96 | Встановлення в щитах РЩ відсутніх «0»робочих шин та шин «заземлення», чи/або їх заміна. |  |  |  |
| 97 | Монтаж та ремонт в розподільчих коробках струмоведучих кабелів і проводів,встановлення клемників. |  |  |  |
| 98 | Монтаж та ремонт запобіжних щитів,освітлювальної арматури. Чищення контактів та контактних поверхонь. |  |  |  |
| 99 | Розділення, зрощування, ізоляція та паяння проводу м'якими та твердими припоями. |  |  |  |
| 100 | Підключення та відключенняелектроустаткування, виконування необхідних вимірювань. |  |  |  |
| 101 | Організація робіт з заміру опору та ізоляціїелектричних мереж. |
| 102 | Здійснення технічного обслуговування |
|  | відповідно до регламентів та графіківЗамовника, які можуть надаватись Виконавцю за письмовим зверненням. |  |  |  |  |
|  |  |  |
| Послуги з вентиляції та кондиціонування |
| 103 | Монтаж / Демонтаж, перенесеннявентиляційних решіток (Вкл..гнучкий повітропровід) | люд/год |  |  |  |
| 104 | Регулювання повітророзподільних пристроїв |  |  |  |
| 105 | Очистка анемостатів (решіток) вентиляції |  |  |  |
| 106 | Чистка вентиляційних каналів |  |  |  |
| 107 | Чистка витяжного вентилятора ДУ 100 мм |  |  |  |
| 108 | Демонтаж/монтаж витяжного вентилятора |  |  |  |
| 109 | Монтаж повітроводів і фасонних виробів зоцинкованої сталі |  |  |  |
| 110 | Проведення вимірів витрати, тиску, швидкості, температури повітря. |  |  |  |
| 111 | Регулювання і налагодження працездатності обладнання та апаратури управління (режимів охолодження, нагрівання, осушення,зволоження системи вентиляції); |  |  |  |
| 112 | Ремонт, заміна окремих ділянокповітропроводів |  |  |  |
| 113 | Встановлення контролера управліннявентиляцією |  |  |  |
| 114 | Установка регулятора швидкості обертаннявентилятора |  |  |  |
| 115 | Ремонт, заміна автоматики вентиляційнихустановок |  |  |  |
| 116 | Ремонт теплової завіси |  |  |  |
| 117 | Демонтаж/монтаж теплової завіси |  |  |  |
| 118 | ТО теплової завіси |  |  |  |
| 119 | Монтаж кондиціонеру (спліт-системи) |  |  |  |
| 120 | Заміна плати блоку керування пультафанкойла |  |  |  |
| 121 | Демонтаж кондиціонера спліт-системи до 8кВт. |  |  |  |
| 122 | Демонтаж кондиціонера спліт-системи понад8 кВт. |  |  |  |
| 123 | Демонтаж/монтаж зовнішнього блокукондиціонера |  |  |  |
| 124 | Демонтаж/монтаж внутрішнього блокукондиціонера |  |  |  |
| 125 | Монтаж кондиціонера спліт-системинастінного типу до 3,5 кВт. |  |  |  |
| 126 | Монтаж кондиціонера спліт-системи настінного типу от 3,5 до 8,0 кВт. |  |  |  |
| 127 | Монтаж кондиціонера спліт-системиканального типу 3,5 кВт. |  |  |  |
| 128 | Монтаж кондиціонера спліт-системи канального типу от 3,5 до 8,0 кВт. |  |  |  |
| 129 | Монтаж кондиціонера спліт-системи канального типу понад 8,0 кВт. |  |  |  |
|  |  |  |
| 130 | Монтаж кондиціонера спліт-системикасетного типу до 3,5 кВт. |  |  |  |  |
| 131 | Монтаж кондиціонера спліт-системи касетного типу от 3,5 до 8,0 кВт. |  |  |  |
| 132 | Монтаж кондиціонера спліт-системикасетного типу понад 8,0 кВт. |  |  |  |
| Послуги з відновлення дренажної системи (герметизація і заміна ділянок) |
| 133 | Закріплення / заміна кронштейнів | люд/год |  |  |  |
| 134 | Очищення теплообмінників блоків і фільтріввід пилу і пуху |  |  |  |
| 135 | Заміна помпи дренажної системи |  |  |  |
| 136 | Усунення нещільностей вент.коробів, шахт,камер, повітропроводів |  |  |  |
| 137 | Зміцнення і зміна підвісок та засобівкріплення, усунення вібрацій |  |  |  |
| 138 | Відновлення теплоізоляції повітроводів імагістралей |  |  |  |
| Послуги з ТО кондиціонера спліт-системи |
| 139 | Діагностика кондиціонера | люд/год |  |  |  |
| 140 | ТО кондиціонера спліт-системи настінноготипу |  |  |  |
| 141 | ТО кондиціонера спліт-системи напольно-потолочного типу |  |  |  |
| 142 | ТО кондиціонера спліт-системи канальноготипу |  |  |  |
| 143 | Дезінфекція теплообмінника внутрішнього блоку. Обробка дезінфікуючим складом |  |  |  |
| 144 | Очищення корпусу кондиціонеравнутрішнього блоку |  |  |  |
| 145 | Відновлення герметичності контуруохолодження |  |  |  |
| 146 | Прочищення дренажної системи кондиціонера |  |  |  |
| 147 | Чистка повітророзподільних решіток |  |  |  |
| 148 | Чищення повітряних фільтрів внутрішньогоблоку |  |  |  |
| 149 | Чистка теплообмінника внутрішнього блоку |  |  |  |
| 150 | Ремонт/Заміна конденсатора |  |  |  |
| 151 | Ревізія пульта дистанційного керування, при необхідності перепрограмування |  |  |  |
| 152 | Контрольні заміри температури повітря на вході і виході з внутрішнього блокукондиціонера |  |  |  |
| 153 | Вимірювання тиску всмоктування і нагнітання в процесі роботи, при необхідності,дозаправка системи хладоном (кількість хладоном до 500 гр. включено у вартість робіт) |
|  |  |  |
| 154 | Гідравлічна і механічне чищення теплообмінної поверхні конденсатора |  |  |  |
| 155 | Заправка фреоном |  |  |  |
| 156 | Встановлення металевої решітки на зовнішній блок кондиціонера |  |  |  |
| 157 | Прокладання фреонового трубопроводу (без урахування матеріалів) |  |  |  |  |
| 158 | Прокладання декоративного коробу 15\*15 |  |  |  |  |
| 159 | Прокладання декоративного коробу 60\*60 |  |  |  |  |
| 160 | Прокладання і підключення дренажноготрубопроводу |  |  |  |  |
| 161 | Заміна елементів живлення в пульті дистанційного керування |  |  |  |  |
| *Підготовка приміщень до опалювального сезону* | люд/год |  |  |  |

Усі послуги повинні проводитись:

- з дотриманням вимог чинних нормативно-правових актів України з питань екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища, пожежної та техногенної безпеки, охорони праці та санітарних норм, про що Учасником надається гарантійний лист

Посилання на закупівлю :

https://prozorro.gov.ua/tender/UA-2024-03-14-012207-a